

MAYENT

Agence immobilière  
Real estate agency

+33 (0)4 93 94 21 54

# Mayent

Immobilier Cannes Croisette - 1954

Les plus beaux  
appartementsThe most beautiful  
apartments

689 000 €

**Achat appartement**

4 pièces

Surface : 104 m<sup>2</sup>Surface séjour : 32 m<sup>2</sup>

Exposition : Est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : A moderniser

Standing : Luxe

**Prestations :**

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme,

Résidentiel, Volets roulants électriques,

Piscine

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

1 garage

1 cave

**Informations légales**

689 000 € honoraires inclus

6,00% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (650 000 € hors honoraires), bien en copropriété(91 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



Appartement 4065 Cannes

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D  
Coûts énergie annuel de 1398 à 1892 € (année d'estimation 2021)  
Document non contractuel - 27/07/2024

**Agence Mayent - 75, La Croisette - 06400 Cannes**Tél. +33 (0)4 93 94 21 54 - [info@agencemayent.com](mailto:info@agencemayent.com) - [www.agencemayent.com](http://www.agencemayent.com) - Real Estate in Cannes

Carte professionnelle n°CPI 0605 2018 000 033 765 - Préfecture ALPES MARITIMES

SIRET 799 388 590 RCS CANNES - Document non contractuel