

MAYENT

Agence immobilière
Real estate agency

+33 (0)4 93 94 21 54

Mayent
Immobilier Cannes Croisette - 1954

Les plus beaux
appartements

The most beautiful
apartments

2 590 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 93 m²

Surface séjour : 26 m²

Année construction : 1964

Exposition : Sud

Vue : Mer

État intérieur : Rénové

Standing : Luxe

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence
sécurisée, Porte blindée, Résidentiel,
Volets roulants électriques

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

3 toilettes

1 garage

1 cave

Informations légales

2 590 000 € honoraires inclus

5,03% TTC d'honoraires inclus à la charge
de l'acheteur (2 466 000 € hors honoraires),
bien en copropriété(209 lots dans la
copropriété), charges courantes annuelles
4 488 € (374 € par mois), aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 4075 Cannes

4 Pièces Croisette vue mer. Dans une résidence de grand standing de la Croisette, magnifique 4 pièces entièrement rénové. Jouissant de très belles prestations intérieures, il se compose : d'un hall d'entrée,, d'un beau séjour de 26 m² ouvrant sur une terrasse offrant une superbe vue sur la Croisette et Port Canto, une cuisine américaine entièrement équipée, trois chambres, avec deux salles de douches, ainsi qu'un wc invité. L'appartement est vendu avec une chambre de service de 9,35 m², un garage et une cave.

Classe énergie (dpe) : A - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 27/07/2024



Agence Mayent - 75, La Croisette - 06400 Cannes

Tél. +33 (0)4 93 94 21 54 - info@agencemayent.com - www.agencemayent.com - Real Estate in Cannes

Carte professionnelle n°CPI 0605 2018 000 033 765 - Préfecture ALPES MARITIMES

SIRET 799 388 590 RCS CANNES - Document non contractuel