

MAYENT

Agence immobilière
Real estate agency

+33 (0)4 93 94 21 54

Mayent
Immobilier Cannes Croisette - 1954

Les plus beaux
appartements

The most beautiful
apartments

495 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 52 m²

Surface séjour : 25 m²

Exposition : Ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence
sécurisée, Calme, Porte blindée,
Résidentiel, Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Informations légales

495 000 € honoraires inclus

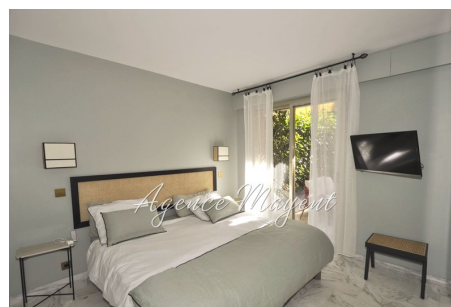
5,32% TTC d'honoraires inclus à la charge
de l'acheteur (470 000 € hors honoraires),
bien en copropriété(163 lots dans la
copropriété), charges courantes annuelles
1 920 € (160 € par mois), aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 4106 Cannes

2 pièces Arrière Croisette à vendre à Cannes. Nous vous proposons à la vente ce magnifique 2 pièces entièrement rénové avec beaucoup de goût. Situé juste derrière le Martinez, dans une résidence très appréciée, cet appartement se compose d'un hall d'entrée, placard de rangement, un séjour avec une belle cuisine américaine équipée, une chambre, une salle de douche, un w.c indépendant Le tout ouvrant sur une très belle terrasse de 33m² donnant sur le jardin privatif de la résidence, au calme absolu. Une cave en sous-sol complète cet appartement de qualité.

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : E
Coûts énergie annuel de 1355 à 1833 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 22/10/2024



Agence Mayent - 75, La Croisette - 06400 Cannes

Tél. +33 (0)4 93 94 21 54 - info@agencemayent.com - www.agencemayent.com - Real Estate in Cannes

Carte professionnelle n°CPI 0605 2018 000 033 765 - Préfecture ALPES MARITIMES

SIRET 799 388 590 RCS CANNES - Document non contractuel