

MAYENT

Agence immobilière
Real estate agency

+33 (0)4 93 94 21 54

Mayent
Immobilier Cannes Croisette - 1954

Les plus beaux
appartements

The most beautiful
apartments

545 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 52 m²

Surface séjour : 19 m²

Exposition : Sud

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques, Piscine, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

2 salles de douche

1 toilette

1 cave

Informations légales

545 000 € honoraires inclus

5,83% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (515 000 € hors honoraires), bien en copropriété, charges courantes annuelles 2 616 € (218 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 4132 Cannes

A vendre Cannes 2 pièces vue mer 2 pièces situé dans une résidence de standing dans le quartier résidentiel de la Basse Californie. Jouissant d'une très belle vue sur la mer et la rade de Cannes, cet appartement calme et ensoleillé se compose d'un hall d'entrée, un salon avec alcôve pouvant accueillir un bureau ou un coin nuit supplémentaire, une chambre avec vue mer, deux salles d'eau dont une avec wc, cuisine indépendante. Appartement climatisé. Piscine dans la résidence Une cave et un parking collectif complètent ce bien. Possibilité d'acquérir un garage en sus

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D
Document non contractuel - 30/01/2025

Agence Mayent - 75, La Croisette - 06400 Cannes

Tél. +33 (0)4 93 94 21 54 - info@agencemayent.com - www.agencemayent.com - Real Estate in Cannes

Carte professionnelle n°CPI 0605 2018 000 033 765 - Préfecture ALPES MARITIMES

SIRET 799 388 590 RCS CANNES - Document non contractuel