

MAYENT

Agence immobilière
Real estate agency

+33 (0)4 93 94 21 54

Mayent

Immobilier Cannes Croisette - 1954

Les plus beaux
appartementsThe most beautiful
apartments

472 500 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 41 m²Surface séjour : 30 m²

Exposition : Sud

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Rénové

Standing : Luxe

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

Informations légales

472 500 € honoraires inclus

4,88% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (450 500 € hors honoraires), bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 224 € (102 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

**Appartement Cannes**

A vendre mini loft vue mer Gallia Dans une résidence de renommée au coeur du secteur Gallia, superbe appartement de caractère jouissant d'une grande terrasse profonde orientée Sud avec vue mer. L'appartement vous séduira avec sa rénovation en style contemporaine et sa belle hauteur sous plafond. Le bien est idéalement situé, transport, centre ville et toutes les commodités à proximité. Appartement unique sur le marché à visiter rapidement

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Coûts énergie annuel de 454 à 614 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 21/11/2024

**Agence Mayent - 75, La Croisette - 06400 Cannes**Tél. +33 (0)4 93 94 21 54 - info@agencemayent.com - www.agencemayent.com - Real Estate in Cannes

Carte professionnelle n°CPI 0605 2018 000 033 765 - Préfecture ALPES MARITIMES

SIRET 799 388 590 RCS CANNES - Document non contractuel