

MAYENT

Agence immobilière
Real estate agency

+33 (0)4 93 94 21 54

Mayent
Immobilier Cannes Croisette - 1954

Les plus beaux
appartements

The most beautiful
apartments

615 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 71 m²

Surface séjour : 25 m²

Année construction : 1977

Exposition : Ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Prestige

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence
sécurisée, Calme, Résidentiel, Stores
électriques

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Informations légales

615 000 € honoraires inclus

6,03% TTC d'honoraires inclus à la charge
de l'acheteur (580 000 € hors honoraires),
bien en copropriété(41 lots dans la
copropriété), charges courantes annuelles
3 192 €(266 € par mois), aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 4097 Cannes

A vendre, 3 pièces arrière Croisette à Cannes. RARE A LA VENTE ! Nous vous proposons ce 3 pièces en très bon état intérieur situé dans une petite résidence au calme et à quelques mètres seulement de la Croisette. Situé en étage élevé, l'appartement comprend les prestations suivantes : hall d'entrée, séjour, cuisine indépendante, deux belles chambres avec rangements, une salle de douche, un W.C et une belle terrasse ensoleillée. Une cave en sous-sol et possibilité d'acquérir en sus du prix deux emplacements de parking en sous-sol.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 17/09/2024



Agence Mayent - 75, La Croisette - 06400 Cannes

Tél. +33 (0)4 93 94 21 54 - info@agencemayent.com - www.agencemayent.com - Real Estate in Cannes

Carte professionnelle n°CPI 0605 2018 000 033 765 - Préfecture ALPES MARITIMES

SIRET 799 388 590 RCS CANNES - Document non contractuel