

MAYENT

Agence immobilière  
Real estate agency

+33 (0)4 93 94 21 54

# Mayent

Immobilier Cannes Croisette - 1954

Les plus beaux  
appartementsThe most beautiful  
apartments

583 000 €

**Achat appartement****3 pièces****Surface : 66 m<sup>2</sup>****Exposition : Sud est****Eau chaude : Individuelle****État intérieur : Neuf****Prestations :**Ascenseur, Double vitrage, Résidence  
sécurisée, Calme, Porte blindée,  
Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 parking

**Appartement 4153 Cannes**

3 pièces à vendre à Cannes. Nous vous proposons à la vente un très beau trois pièces situé dans une petite résidence confidentielle de 2020 dans le quartier recherché des plages du midi. L'appartement est entièrement neuf, les prestations contemporaines de qualité.. Il se compose d'un hall d'entrée, un séjour avec cuisine américaine équipée, deux chambres dont une ensuite avec salle de douche et dressing, une salle de douche, w.c indépendant avec coin buanderie. Le tout jouissant d'une très jolie terrasse ensoleillée Parking en sous-sol

**Informations légales**

583 000 € honoraires inclus

6,00% TTC d'honoraires inclus à la charge  
de l'acheteur (550 000 € hors honoraires),  
bien en copropriété, charges courantes  
annuelles 3 780 € (315 € par mois), aucune  
procédure en cours, les informations sur les  
risques auxquels ce bien est exposé sont  
disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Document non contractuel - 04/04/2025

**Agence Mayent - 75, La Croisette - 06400 Cannes**Tél. +33 (0)4 93 94 21 54 - [info@agencemayent.com](mailto:info@agencemayent.com) - [www.agencemayent.com](http://www.agencemayent.com) - Real Estate in Cannes

Carte professionnelle n°CPI 0605 2018 000 033 765 - Préfecture ALPES MARITIMES

SIRET 799 388 590 RCS CANNES - Document non contractuel