

MAYENT

Agence immobilière  
Real estate agency

+33 (0)4 93 94 21 54

# Mayent

Immobilier Cannes Croisette - 1954

Les plus beaux  
appartementsThe most beautiful  
apartments

3 490 000 €

**Achat appartement****4 pièces****Surface : 106 m<sup>2</sup>****Exposition : Sud nord****Vue : Mer****Eau chaude : Collective****État intérieur : Bon****Prestations :**Ascenseur, Double vitrage, Résidence  
sécurisée, Calme, Porte blindée,  
Résidentiel, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

1 garage

**Informations légales**

3 490 000 € honoraires inclus

6,00% TTC d'honoraires inclus à la charge  
de l'acheteur (3 292 453 € hors honoraires),  
bien en copropriété, aucune procédure en  
cours, les informations sur les risques  
auxquels ce bien est exposé sont  
disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)**Appartement 4068 Cannes**

A vendre, Cannes Croisette, 4 pièces vue mer. Dans l'une des plus belles résidences de la Croisette, à proximité immédiate des plages du Palm Beach et du Port Canto nous vous proposons un magnifique 4 pièces à la vente.

L'appartement entièrement rénové par un architecte dans un style assurément 70's, l'appartement se compose d'un hall d'entrée, d'un beau salon avec cuisine américaine, trois chambres avec salle de douches ensuite, un w.c indépendant.

Une superbe terrasse ensoleillée offre une très belle vue sur la mer et port.

Garage fermé en sous-sol.

Document non contractuel - 19/09/2024

**Agence Mayent - 75, La Croisette - 06400 Cannes**Tél. +33 (0)4 93 94 21 54 - [info@agencemayent.com](mailto:info@agencemayent.com) - [www.agencemayent.com](http://www.agencemayent.com) - Real Estate in Cannes

Carte professionnelle n°CPI 0605 2018 000 033 765 - Préfecture ALPES MARITIMES

SIRET 799 388 590 RCS CANNES - Document non contractuel