

MAYENTAgence immobilière
Real estate agency

+33 (0)4 93 94 21 54

Mayent
Immobilier Cannes Croisette - 1954Les plus beaux
appartementsThe most beautiful
apartments**2 690 000 €****Achat appartement****4 pièces****Surface : 95 m²****Surface séjour : 31 m²****Année construction : 1964****Exposition : Sud****Vue : Mer****État intérieur : Rénové****Standing : Luxe****Prestations :**Ascenseur, Double vitrage, Résidence
sécurisée, Calme, Porte blindée**3 chambres****1 terrasse****3 salles de douche****1 cave****Appartement 5000 Cannes**

A vendre 4 Pièces sur Croisette avec vue mer. Situé dans une résidence recherchée de la Croisette secteur Palm Beach, magnifique appartement de 4 pièces jouissant de très belles prestations intérieures. Il se compose : d'un hall d'entrée, un séjour ouvrant une belle terrasse avec vue dégagée sur la mer et l'Estérel, une cuisine américaine entièrement équipée, 3 chambres, 3 salles de douche, un toilette invité. Cet appartement bénéficie d'un parking collectif et d'une cave.

Informations légales

2 690 000 € honoraires inclus

4,00% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (2 586 538 € hors honoraires), bien en copropriété (89 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 3 348 € (279 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 17/09/2024

**Agence Mayent - 75, La Croisette - 06400 Cannes**Tél. +33 (0)4 93 94 21 54 - info@agencemayent.com - www.agencemayent.com - Real Estate in Cannes

Carte professionnelle n°CPI 0605 2018 000 033 765 - Préfecture ALPES MARITIMES

SIRET 799 388 590 RCS CANNES - Document non contractuel