

MAYENT

Agence immobilière
Real estate agency

+33 (0)4 93 94 21 54

Mayent
Immobilier Cannes Croisette - 1954

Les plus beaux
appartements

The most beautiful
apartments

480 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 101 m²

Surface séjour : 32 m²

Exposition : Ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme,
Résidentiel, Stores électriques, Piscine,
Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

2 salles de douche

2 toilettes

1 parking

1 cave

Informations légales

480 000 € honoraires inclus

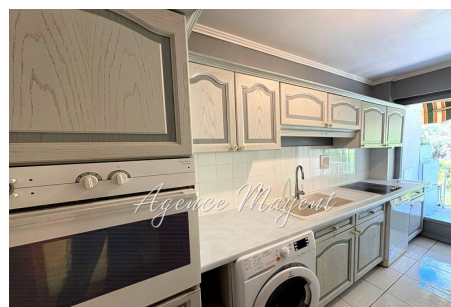
6,00% TTC d'honoraires inclus à la charge
de l'acheteur (452 830 € hors honoraires),
bien en copropriété, charges courantes
annuelles 5 400 € (450 € par mois), aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 4160 Cannes

Appartement de 102 m² situé dans un quartier calme et résidentiel à quelques minutes des commodités. Bénéficiant d'une vue mer et d'une très belle vue dégagée sur l'Estérel, l'appartement se compose : d'un hall d'entrée, un grand salon, une cuisine indépendante, deux chambres, deux salles de bains, un wc indépendant. Actuellement agencé en 3 pièces, une troisième chambre peut très facilement être récréée en façade tel que cela l'était à l'origine. La résidence bénéficie de la présence d'un gardien et d'une piscine. Un parking sous-sol et une cave complètent ce bien. A visiter sans tarder !

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : E
Document non contractuel - 28/04/2025



Agence Mayent - 75, La Croisette - 06400 Cannes

Tél. +33 (0)4 93 94 21 54 - info@agencemayent.com - www.agencemayent.com - Real Estate in Cannes

Carte professionnelle n°CPI 0605 2018 000 033 765 - Préfecture ALPES MARITIMES

SIRET 799 388 590 RCS CANNES - Document non contractuel